

**ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ»**

Шановні партнери,

Ми продовжуємо повідомляти вас та всіх зацікавлених про діяльність нашого підприємства, його стан та перспективи розвитку.

Наше Товариство є підприємством зі 100% - ми іноземними європейськими інвестиціями. Ми відкриті з самого початку для застосування європейських практик прозорості в діяльності бізнесу. Наш менеджмент регулярно підвищує свою кваліфікацію. Послідовно впроваджуючи європейські традиції та в світлі нормативних вимог українського законодавства ми оприлюднюємо наше бачення основних тенденцій і факторів, які впливають на нашу діяльність, на розвиток нашого бізнесу в Україні.

Звітний 2023 рік став роком продовження агресії російської федерації проти України. Інтенсивність бойових дій на фронті значно збільшилась за цей рік. Проте, завдяки ЗСУ в першу чергу, в значній мірі стабілізувалась економічна ситуація в тилу України.

Протягом звітного періоду не було таких великих коливань курсу національної валюти, що позитивно вплинуло на витрати, але зростає невпевненість на дотримання такої тенденції в майбутньому, в тому числі внаслідок прийняття рішення Національним банком про лібералізацію валютного ринку.

Слід зазначити, що динаміка фіскального тиску протягом звітного року не зазнала значних змін. Але, за попередній звітному рік, у зв'язку зі значним дефіцитом загального бюджету під час війни та фактичним заморожуванням рівнів доходів населення державою були прийняті непопулярні для бізнесу рішення про високу рентну плату та одночасне стримування цін на комунальні послуги, значною мірою за рахунок енергоносіїв.

В цілому макроекономічні тенденції протягом звітного року мали стабільну позитивну динаміку, але ще далеко не досягли довоєнного рівня.

На мікро-рівні протягом звітного періоду відбувалося пристосування суб'єктами господарювання своєї діяльності до умов військового стану та стратегічної невизначеності, що в першу чергу впливало на скорочення рівня інвестицій у розвиток цивільного бізнесу, а також відчувалася нестача кваліфікованих трудових ресурсів. Розробка нових свердловин значно ускладнилась через проведення військових дій та регулярних ракетних атак в зоні потенційних газонасних територій.

ТОВ «ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ» здійснює свою діяльність у галузі добування та постачання природного газу. Товариство має спеціальний дозвіл на користування надрами, що виданий Державною службою геології та надр України.

Єдиним учасником ТОВ «ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ» є чеська компанія АТ Ем Ен Ді Юкрейн (MND Ukraine a.s.). Бенефіціарні власники – це громадянин Чеської республіки Карел Комарек та громадянин України Зіновій Козицький. З першого дня агресії наші бенефіціари зайняли активну проукраїнську позицію і надають значну допомогу. Товариство на даний час працює і робить свій внесок в перемогу України, зберігаючи робочий висококваліфікований колектив, сплачуючи податки та проводячи підготовку до майбутнього видобування природного газу, після переможного завершення цієї війни.

Середньооблікова кількість працівників за 2023 рік ТОВ «ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ» не змінилася у порівнянні з попереднім роком і становила 12 працівників, що говорить про плани поновлення діяльності у повному обсязі. Весь кадровий склад Товариства є громадянами України, що говорить як про їх кваліфікацію, так і про високий рівень довіри до поточної діяльності підприємства зі сторони чеських інвесторів.

Підприємство за звітний 2023 рік сплачено податків і платежів на користь держави, в тому числі і в місцеві бюджети, на суму 542 тис. грн. Треба відмітити, що після входження чеського інвестора ще жодного разу не були виплачені дивіденди. Інвестор намагається в першу чергу розвивати бізнес, очікуючи в майбутньому повернення вкладених коштів.

За звітний 2023 рік Товариство покращило деякі фінансові показники, що є заслугою всього колективу.

Так, у 2 рази збільшилися інші операційні доходи, на 86 % збільшилися інші фінансові доходи.

Важливим показником завжди у нас є ліквідність балансу. В цьому ракурсі треба звернути увагу, що залишки на рахунках у банках на кінець 2023 звітного року збільшилися у порівнянні з залишками на кінець попереднього 2022 року на 12,6% (на 656 тис. грн., до 5,857 млн.грн.), що є позитивною тенденцією.

Коефіцієнт покриття Товариства знаходиться на оптимальному рівні 1,56 за підсумками 2023 звітного року. Коефіцієнт абсолютної ліквідності зріс з 1,33 за підсумками 2022 року до 1,48 за підсумками звітного 2023 року.

Станом на 31.12.2023 р. Компанія не мала інвестицій в дочірні підприємства, інвестицій в цінні папери чи будь-яких інших фінансових інвестицій.

В Україні наша материнська компанія володіє ще також ТОВ «Горизонти» та ТОВ «Прикарпатська енергетична компанія», які є пов'язаними з нами компаніями.

Вся діяльність ТОВ «ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ» ґрунтується на врахуванні та збереженні природного середовища, дотриманні принципів, спрямованих на підтримання екологічного балансу. Протягом останніх років у ході господарської діяльності не відбулось жодної аварії, нещасного випадку, наслідком яких була смерть або серйозне травмування постраждалих та/або нанесення значної шкоди навколишньому середовищу. Також відсутні факти порушення Товариством вимог екологічного та соціального законодавства, а також відповідно не застосовувалися до нас штрафні санкції (в т.ч. пов'язані з перевищення встановлених норм викидів у атмосферу, воду, неналежну утилізацію відходів, порушення санітарно-гігієнічних умов праці тощо).

Господарська діяльність ТОВ «ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ» спрямована на поєднанні бізнес-інтересів інвесторів та інтересів українського суспільства. ТОВ «ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ» користується науково-технічними розробками і передовими європейськими практиками. На майбутні перспективи безпосередній вплив на даний час здійснює, в першу чергу, розв'язана московським диктатором війна. Ми впевнені в перемозі України і сподіваємося на початок реального процесу вступу України до ЄС, пов'язаний з цим процес покращення бізнес-клімату та інвестиційний клімату в Україні, зокрема прозорий доступ до послуг «Нафтогаз України», до отримання ліцензій на нові площі, вільний доступ постачальників природного газу до всіх споживачів в поєднання з ринковими принципами ціноутворення, а також зміни податкового законодавства, особливо розмірів рентної плати. Залишиться, на наш погляд, з числа міжнародних факторів, волатильність нафтогазового ринку, що безпосередньо впливає на прибутковість газовидобувних компаній.

Ми бачимо перспективу в нашій діяльності в Україні, особливо після перемоги у війні, та готові зробити необхідні додаткові зусилля для вирішення питання поновлення видобутку газу природного та покращення фінансово-економічних показників діяльності Товариства.

З побажаннями успіху нашим партнерам і всій громаді,

Директор ТОВ
«ГЕОЛОГІЧНЕ БЮРО «ЛЬВІВ»



Володимир Стеблецький

